



Heimbau Breisgau eG

An die Mitglieder der
Heimbau Breisgau eG

25. Juni 2020

Liebe Mitglieder der Heimbau,

seit Mitte März ist das öffentliche und private Leben auch in Freiburg und der Region von den Einschränkungen durch die Covid-19-Pandemie geprägt. Um ungeachtet dessen den vielfältigen Aufgaben einer Wohnungsbaugenossenschaft mit über 4.300 Mitgliedern und 1.300 vermieteten Wohnungen nachkommen zu können, haben wir unsere Belegschaft durch die vorübergehende Schließung der Geschäftsstelle für den Kundenverkehr bestmöglich vor einer Ansteckung geschützt.

Besuche in der Geschäftsstelle sind zwar seit Mitte Juni wieder möglich, sollten aber nur nach vorheriger Terminvereinbarung stattfinden. Wenn Sie ein Anliegen haben, schreiben Sie uns gerne eine E-Mail oder rufen Sie uns an. Die Daten Ihrer Ansprechpartner*innen finden Sie auf unserer Homepage www.heimbau-breisgau.de im Menü unter „Kontakt“. Pandemiebedingt werden wir bis Ende 2020 grundsätzlich auch keine neuen Mitgliedsanträge entgegennehmen. Dafür bitten wir um Verständnis.

Mit dem wirtschaftlichen Verlauf des Jubiläumsjahres 2019 können wir als genossenschaftliche Solidargemeinschaft sehr zufrieden sein. Die Bilanzsumme stieg auf rd. 71,8 Mio. €, das Eigenkapital der Heimbau liegt bei sehr guten 48,9 %. Die Gewinn- und Verlustrechnung ergab 2019 einen Jahresüberschuss von 1,29 Mio. €. Der Jahresabschluss wurde ausnahmsweise - was eine gesetzliche Sonderregelung erlaubt - vom Aufsichtsrat festgestellt. Der Mitgliederversammlung wird empfohlen, den Bilanzgewinn in Höhe von rd. 251.852 € zur Ausschüttung einer Dividende von 4 % auf die Geschäftsguthaben zu verwenden. Den Geschäftsbericht finden Sie auf der Homepage unter „Über uns/Publicationen“.

Da größere Veranstaltungen nach wie vor nicht möglich sind, musste die Mitgliederversammlung auf den Herbst verschoben werden. Selbstverständlich erhalten Sie wie immer rechtzeitig vorher eine schriftliche Einladung.

In diesen schwierigen Zeiten ist es uns besonders wichtig, Zeichen der genossenschaftlichen Solidarität im Sinne einer sozial verantwortbaren Wohnungsversorgung zu setzen. Vor diesem Hintergrund haben wir entschieden, zum 1. Mai 2020 bereits ausgesprochene Mieterhöhungen zurückzunehmen. Im Übrigen werden wir im Jahr 2020 im vermieteten Wohnungsbestand keine Erhöhungen der Kaltmiete vornehmen.

Wir hoffen, mit unserer Vorgehensweise in Ihrem Sinne zu handeln. Bleiben Sie mit Ihren Familien und Freunden gesund!

Herzliche Grüße

Vorstand, Aufsichtsrat und Belegschaft
der Heimbau Breisgau eG

Heimbau Breisgau eG
Stefan-Meier-Straße 157
79104 Freiburg i. Br.

Tel. 0761 / 38558-0
Fax 0761 / 38558-11

Sprechzeiten
Mo-Di-Do-Fr 9-12 Uhr
Mi 14-18 Uhr

info@heimbau-breisgau.de
www.heimbau-breisgau.de

Vorstand
Martin Weiner, Vorsitzender
Hugo Ruppenthal

Aufsichtsratsvorsitzender
Rüdiger Schirmeister

Registergericht
Freiburg GnR 11
Steuer-Nr.
06431/42004
USt-IDNr.
DE142107806

Bankverbindung
Sparkasse Freiburg-Nördlicher Breisgau
Kto. 2001801 BLZ 680 501 01
IBAN : DE18 6805 0101 0002 0018 01
BIC : FRSPDE66XXX